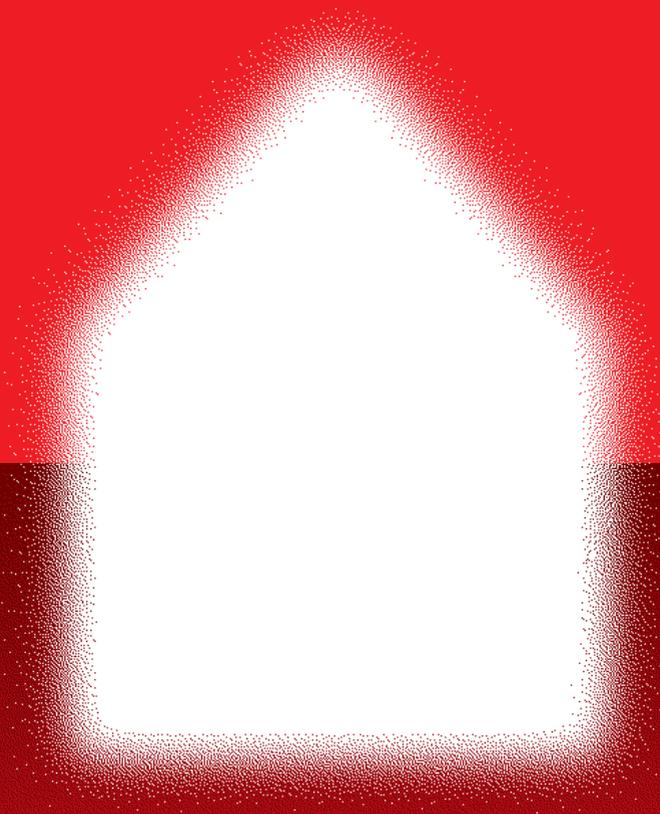


Nuova legge sull'energia:
il vostro impianto di riscaldamento
è pronto per il futuro?



Hoval

Le nuove prescrizioni richiedono nuove soluzioni: contattateci adesso per una consulenza

La Svizzera progredisce unita lungo la strada dell'efficienza energetica. Il «Modello di prescrizioni energetiche dei Cantoni», il cosiddetto MoPEC 2014, entrerà presto in vigore in tutto il territorio svizzero con l'obiettivo di aumentare l'efficienza energetica degli impianti di riscaldamento degli immobili in Svizzera.

Inoltre, entro breve probabilmente verrà introdotta l'abolizione del valore locativo, in seguito alla quale non sarà più possibile usufruire delle deduzioni fiscali per i risanamenti.

Contattateci subito per richiedere una consulenza gratuita e senza impegno, così da essere preparati all'introduzione delle modifiche normative. Inoltre, consultate i 4 argomenti che abbiamo riassunto per voi per comprendere perché l'ammodernamento dell'impianto di riscaldamento rappresenti un vantaggio non solo per l'ambiente, ma anche per il vostro portafogli.

Richiedete adesso una consulenza individuale utilizzando il tagliando di risposta allegato oppure contattandoci ai recapiti di seguito:

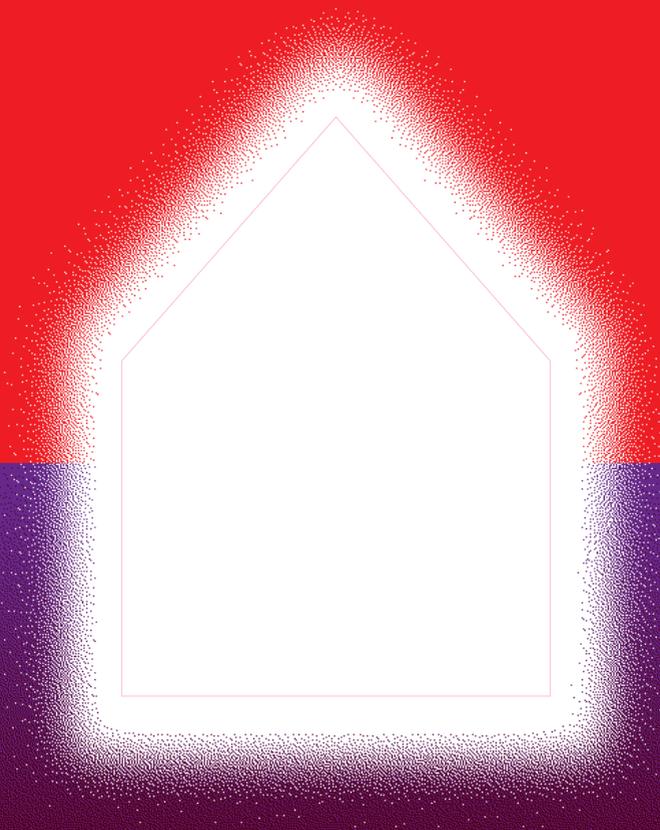
+41 848 848 969
consulenza.ti@hoval.com

hoval.ch/modernizzazione

Prescrizioni cantonali:

agire o reagire?

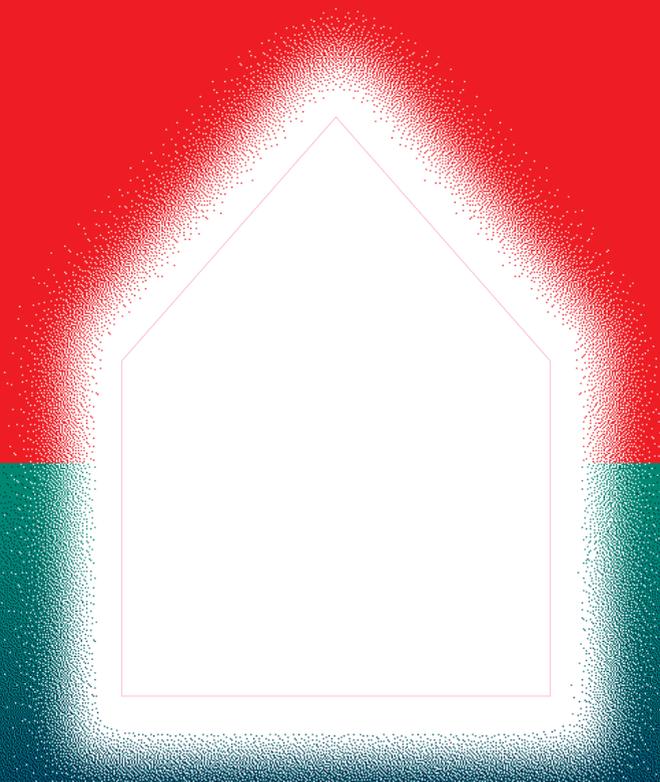
La decisione spetta a voi



Si sta già provvedendo ad attuare le nuove prescrizioni energetiche MoPEC 2014 Cantone per Cantone. Quali saranno le conseguenze nel caso specifico dipende, oltre che dal tipo e dall'età dell'impianto, anche dalla posizione e dalla classe energetica dell'immobile in questione. Richiedete adesso una consulenza per decidere in modo consapevole se ammodernare l'impianto di riscaldamento prima delle modifiche di legge o se invece attendere.

Valore locativo: assicuratevi adesso le deduzioni fiscali

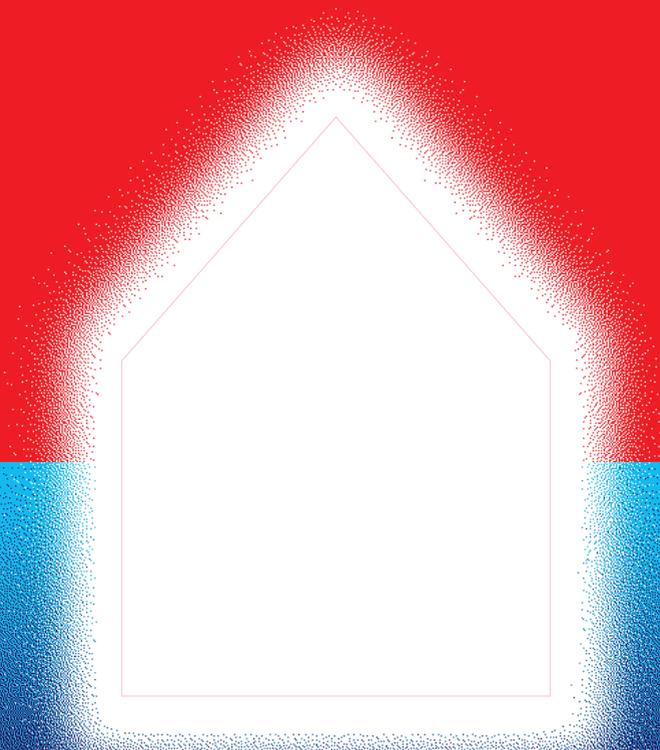
2



L'abolizione è stata a lungo oggetto di discussione e potrebbe presto entrare in vigore. Verranno abolite le deduzioni fiscali sugli investimenti per la casa, quali ad es. l'ammodernamento dell'impianto di riscaldamento. Effettuando gli interventi di risanamento prima che la legge entri in vigore è ancora possibile dedurre il 20-30% delle spese dal reddito imponibile. Scoprite assieme a noi qual è il momento migliore per ammodernare il vostro impianto in maniera gratuita e senza impegno.

Efficienza dei costi:
risparmiate fino al 50 %
sulle spese di riscaldamento

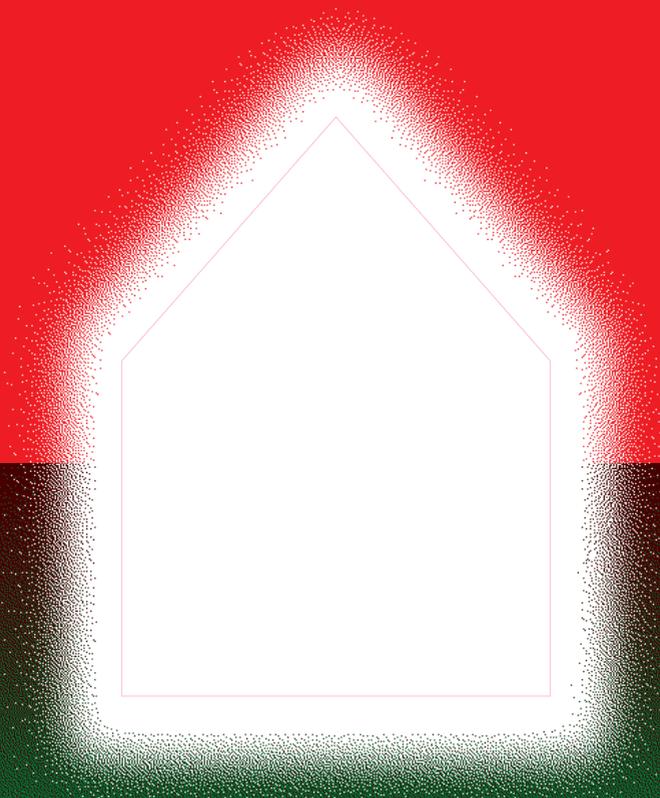
3



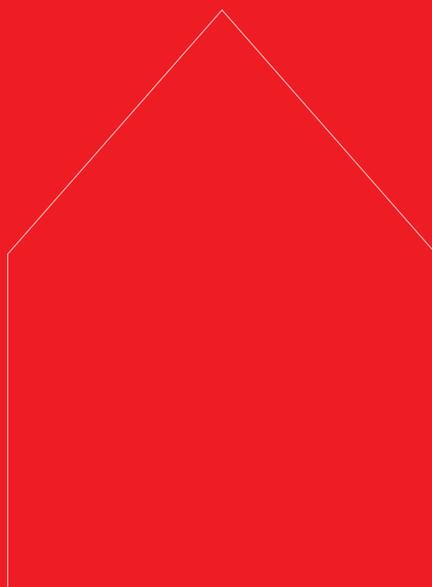
Gli investimenti per il risanamento si ammortizzano rapidamente: chi installa un moderno impianto di generazione del calore dipende in misura minore dai prezzi del combustibile in crescita e, a seconda del mix di energia, può riuscire a ridurre le spese di riscaldamento fino al 50%. La Federazione e i Cantoni offrono incentivi economici per l'installazione dei sistemi ecologici di generazione del calore e gli interventi di isolamento. In questo modo non c'è solo il risparmio, ma anche un incentivo per aver risparmiato.

**Per il bene dell'ambiente:
intervenire con efficacia
dove serve di più**

4



Gli immobili sono responsabili del 40 % del consumo energetico in Svizzera. Chi incrementa l'efficienza energetica della propria abitazione interviene in modo estremamente efficace a favore dell'ambiente e offre un notevole contributo all'attuazione della Strategia energetica 2050 che punta a ridurre del 43 % il consumo elettrico complessivo rispetto al 2000. I sistemi di riscaldamento che utilizzano energie rinnovabili sono la strada economicamente più vantaggiosa verso un futuro sostenibile. Siamo lieti di potervi supportare lungo questo percorso.



Hoval

Il momento migliore per informarsi è adesso.

I nostri esperti saranno lieti di rispondere a tutte le vostre domande sugli interventi mirati ad ammodernare o risanare l'impianto di riscaldamento.

Richiedete adesso una consulenza individuale utilizzando il tagliando di risposta allegato oppure contattandoci ai recapiti di seguito:

+41 848 848 969
consulenza.ti@hoval.com

hoval.ch/modernizzazione

Responsabilità
per l'energia e l'ambiente

Hoval